

Váš dopis zn.: e-mail
Ze dne: 13. 2. 2023
Naše značka: SPU 068926/2023
Spisová zn.: SZ SPU 057217/2023
UID: spuess8c133b4c

Vyřizuje.: 
Tel.: 
E-mail:
ID DS: z49per3

Datum: 21. 2. 2023

MITIS, s. r. o.



Hackerova 575/10

181 00 Praha 8

DS

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY „MOKŘAD 1 V K.Ú. SEDLEC U LANŽOVA“ – STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Dne 13. 2. 2023 jsme obdrželi žádost o vydání stanoviska pro stavební povolení stavby „Mokřad 1 v k. ú. Sedlec u Lanžova“ na pozemcích p. č. 401, 402 a 403 k. ú. Sedlec u Lanžova.

Projektová dokumentace řeší tvorbu tůní a interakčních prvků v k. ú. Sedlec u Lanžova. Jedná se o soustavu objektů, jejichž funkcí je zadržování vody v krajině, tvorba nových habitatů pro rostlinná i živočišná společenstva, zlepšení biodiverzity a tím zvýšení kvality celého navazujícího ekosystému. V neposlední řadě některé z objektů slouží k rekreaci a zkvalitnění služeb nabízejících volnočasové využití.

Přílohou žádosti byla projektová dokumentace ve stupni DSP/DPS, z 08/2022, č. zakázky 22-13 vypracovaná společností CHEMCOMEX, a. s., Brněnská 327, Nové Město, Třebíč 674 01, IČO: 25076451.

Stavebníkem je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královohradecký kraj, Pobočka Trutnov se sídlem Horská 5, Trutnov 541 01.

V této věci sdělujeme následující:

Na pozemcích dotčených stavbou se **nenachází** stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“) ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu (dále jen „SPÚ“).

Dle nám dostupných podkladů (viz níže) se na pozemcích dotčených stavbou může **nacházet** podrobné odvodňovací zařízení (dále jen „POZ“), které je příslušenstvím pozemků.

Dostupné podklady - údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

V případě narušení drenážního systému (POZ) stavební činností by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost. Musí být zajištěn odvod drenážních vod z navazujících okolních pozemků, na kterých se POZ také nachází.

Dále upozorňujeme, že na pozemcích p. č. 1093 k. ú. Lanžov a 382 k. ú. Sedlec u Lanžova, tedy v blízkosti záměru stavby, se **nachází** zakrytá část stavby vodního díla HOZ „odpad O6“ z roku 1984, ID 1010000047-11201000, IDVT 10168720.

S plánovanou stavbou „Mokřad 1 v k. ú. Sedlec u Lanžova“ na pozemcích p. č. 401, 402 a 403 k. ú. Sedlec u Lanžova souhlasíme za podmínky, že stavba HOZ nebude v souvislosti se stavebními pracemi nijak poškozena ani znečištěna, s přejezdy těžké techniky přes zmíněné HOZ nesouhlasíme.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím) a je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo stavebníka.

S pozdravem



vedoucí oddělení VHS Hradec Králové
Státního pozemkového úřadu